



COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 177 del 14/9/2015

Oggetto: Conferimento incarico legale avv. Massimo Zinno per recupero somme fitto locali Palazzo Forcella.

L'anno duemilaquindici il giorno quattordici del mese di settembre alle ore 9,30 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Giuseppe Diego	BASTA	ASSESSORE	X	
3	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
4	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
5	Domenico	SENATORE	ASSESSORE	X	

Totale 5

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Salvatore Tiano

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Delibera di G.C. n. 28 del 11/02/2013 si aderiva alla proposta del Sig. Diego Caramico, rappresentante legale dell'Istituto Tecnico Commerciale Paritario di Nocera Inferiore "Luigi Pirandello" di ottenere in locazione l'immobile del palazzo nobiliare di proprietà comunale "Palazzo Forcella", al fine della realizzazione di un polo scolastico ad indirizzo commerciale e, successivamente ad un polo universitario legato ai "Beni Culturali";

VISTA la Delibera n. 69 del 15/04/2013 di approvazione dello schema di contratto di locazione;

VISTA la Delibera di G.C. n. 148 del 019/09/2013 con la quale si procedeva alla revoca della Delibera n. 28 del 11/02/2013 e n. 69 del 15/04/2013;

VISTA la nota del Sindaco prot. n. 1389 del 26/02/2015 con la quale si invitava, il Sig. Diego Caramico rappresentante legale della Scuola Paritaria "Luigi Pirandello", a versare la somma di Euro 31.800,00 relativa al canone di locazione per l'anno scolastico 2013/2014;

VISTA la nota acquisita al prot. n. 1715 del 11/03/2015 dell'Avv. Giuseppe Bartiromo con Studio Legale in Nocera Inferiore in Via F. Ricco, legale del Sig. Diego Caramico, con la quale si contesta la legittimazione dell'Ente Comune di Buccino a riscuotere la somma richiesta;

RITENUTO per tanto di dover procedere, a tutelare gli interessi dell'Ente, al recupero giudiziale della somma dovuta;

VERIFICATO che nell'attuale struttura organizzativa del Comune di Buccino non è previsto un ruolo con competenze adeguate a soddisfare le esigenze sopradescritte

RITENUTO di avvalersi dello studio legale Avv. Massimo Zinno con Studio legale in Salerno in Via Guadalupo n. 27, la cui professionalità è indiscussa di poter trovare ragione del procedimento in questione;

VISTA la disponibilità ad assumere dato incarico lo studio legale dell'Avv. Massimo Zinno, per i motivi in argomento;

RICHIAMATA la Sentenza del Consiglio di Stato n. 02730 del 11/05/2012, la quale ha stabilito che il conferimento del singolo incarico episodico, legato alla necessità contingente, non costituisce appalto di servizi legali ma integra un contratto d'opera intellettuale che esula dalla disciplina in materia di procedure di evidenza pubblica;

RITENUTO di demandare al competente Ufficio l'assunzione del relativo impegno di spesa;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Settore Amministrativo e di quello Finanziario espressi ai sensi dell'art. 49/1° comma del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante del presente deliberato;
- 2) Di incaricare l'Avv. Massimo Zinno con studio legale in Salerno in Via Guadalupo n. 27, di recuperare per via giudiziale le somme dovute dal Sig. Diego Caramico rappresentante legale dell'Istituto Tecnico Commerciale Paritario "Luigi Pirandello" con sede in Nocera Inferiore la somma di € 31.800,00 quale canone di locazione del Palazzo Forcella relativo all'anno 2013/2014;
- 3) Dare mandato al Responsabile dell'area Amministrativa di provvedere ad acquisire preventivo di spesa per il successivo impegno di spesa sul Bilancio del corrente esercizio finanziario;
- 4) Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'art. 134/4° del D. Lgs. 267/2000.

Il Presidente
Dott. Nicola Parisi
F.to come originale



Il Segretario
Dott. Salvatore Tiano
F.to come originale

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il 24 SET. 2015 registrata al n. _____ per prescritta
Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li 24 SET. 2015

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale
F.to dott. Salvatore Tiano

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la sujestesa deliberazione :

- è stata dichiarata immediatamente esecutiva
- è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li 24 SET. 2015



Il Segretario Comunale
F.to Dott. Salvatore Tiano

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li 24 SET. 2015



Per copia conforme all'originale
Il Segretario Comunale
Dott. Salvatore Tiano